**Grupo iad adquire a start-up HomePilot**

O grupo iad, unicórnio francês líder no setor imobiliário, anuncia a aquisição da Homepilot, empresa especializada na gestão digital de arrendamentos imobiliários.

Com um mercado francês de gestão de arrendamentos imobiliários estimado em cerca de 6 mil milhões de euros, a Homepilot gere mais de mil milhões de euros em ativos imobiliários, ou seja, vários milhares de propriedades em França, a grande maioria no setor residencial. Criada em 2017, a empresa atinge um volume de negócios de 3 milhões de euros e emprega 40 colaboradores em Paris.

“A aquisição desta start-up visionária e promissora, que opera num setor adjacente à mediação imobiliária, vai permitir-nos alargar o âmbito das nossas atividades, abrindo caminho a novas perspetivas de crescimento e, assim, tornarmo-nos um player-chave na gestão de arrendamentos imobiliários a nível europeu”, afirma Clément Delpirou, CEO do grupo iad.

Esta aquisição irá naturalmente impactar os perto de 1000 consultores da iad Portugal. “Ao impressionante crescimento orgânico do grupo iad, juntamos agora a aquisição da Homepilot, que permitirá acrescentar um novo componente ao portefólio de serviços prestados aos nossos clientes. Esperamos que a Homepilot venha a ter no nosso país o sucesso que tem já em França”, refere Alfredo Valente, CEO da iad Portugal. “Estamos também atentos a possibilidades de aquisição em Portugal que possam acelerar ainda mais o nosso crescimento”, acrescenta o responsável nacional.

Clément Delpirou explica que os consultores iad estão em contacto regular com os compradores que pretendem arrendar imóveis. “Esta aquisição irá enriquecer o leque de serviços oferecidos para apoiar os clientes de A a Z. A HomePilot partilha os mesmos valores que a iad, colocando o ser humano no centro de um modelo tecnológico, pelo que esta aquisição nos ajudará a consolidar a cadeia de valor do imobiliário e beneficiar das sinergias de ambas as empresas: a venda cruzada de mais de 66.000 transações imobiliárias na Europa direcionadas para a procura de arrendamento e gestão de imóveis e, no sentido inverso, a venda cruzada de propriedades sob gestão em benefício de todos os stakeholders”, conclui.

Para Gilles Bourcy, cofundador da Homepilot: “Estamos muito felizes por nos associarmos à iad, que partilha a mesma visão do imobiliário assente no empreendedorismo e na inovação. Esta aproximação permitirá fortalecer as nossas raízes locais, contando com uma rede de mais de 15.000 consultores só em França. Além disso, a experiência e os recursos da iad permitirão acelerar a nossa estratégia de crescimento internacional com a integração de agências imobiliárias e de carteiras de imóveis para gestão”.

**Sobre a iad**

Criada em 2008, a iad é uma rede imobiliária exclusivamente constituída por consultores independentes cuja atividade é a comercialização de imóveis da rede. O ADN da iad assenta em 3 pilares: a mediação imobiliária, o digital e o marketing de rede. Com sede em Paris, a iad é hoje a maior rede europeia de consultores imobiliários independentes, com mais de 18.000 consultores e um volume de negócios de 526 milhões de euros.

Gabinete de Imprensa

YoungNetwork Group

Andreia Martins – Senior Communication Consultant

[andreiamartins@youngnetworkgoup.com](mailto:andreiamartins@youngnetworkgoup.com)

Tlf.: +351 22 6 180 4 51 | Tlm.: +351 91 677 84 35